

Angeschlagen am: 23.03.2022
Frühestens abzunehmen am: 31.03.2022
Abgenommen am:
in Drensteinfurt Rinkerode Mersch Ameke Walstedde
Bekanntmachung steht auch als Download unter www.drensteinfurt.de bereit.



Stadt Drensteinfurt

Bekanntmachung

**Bebauungsplan Nr. 1.34 „Konrad-Adenauer-Straße – IV.
Teilbereich – 1. Änderung“**

Hier: Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Umwelt der Stadt Drensteinfurt hat in seiner Sitzung am 14.03.2022 beschlossen, die Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB an der Bauleitplanung zu beteiligen. Der Entwurf zur 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 1.34 – „Konrad-Adenauer-Straße – IV. Teilbereich“ wird mit dem Entwurf der Begründung für die Dauer eines Monats öffentlich ausgelegt.

Der Geltungsbereich ist im Übersichtsplan gekennzeichnet (s. Anlage).

Übereinstimmungserklärung

Der vorstehende Beschluss für die Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 (2) BauGB stimmt mit dem Beschluss des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau und Umwelt der Stadt Drensteinfurt vom 14.03.2022 überein. Der Beschluss ist ordnungsgemäß zustande gekommen.

Der Bürgermeister

Carsten Grawunder

Drensteinfurt, den 23.03.22

Offenlage

Gemäß § 3 (2) BauGB gebe ich bekannt, dass der Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 1.34 – „Konrad-Adenauer-Straße – IV. Teilbereich“ mit dem Entwurf der Begründung in der Zeit vom

31. März bis einschließlich 02. Mai 2022

zu jedermanns Einsicht öffentlich ausliegt.

Die Unterlagen liegen im Zimmer 16 des Rathauses der Stadt Drensteinfurt, Landsbergplatz 7, 48317 Drensteinfurt, während der Dienststunden (montags bis freitags von 8:00 Uhr bis 12:00 Uhr sowie dienstags und freitags von 13:00 Uhr bis 16:00 Uhr) zur Einsicht aus.

Während der Auslegungszeit können Anregungen zum Planverfahren beispielsweise schriftlich, zur Niederschrift oder per E-Mail in der vorbezeichneten Stelle vorgebracht werden. Es wird gemäß § 3 (2) Satz 2 Halbsatz 2 BauGB darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können.


Der Bebauungsplan wird im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 (4) BauGB aufgestellt.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Unterlagen auch im Internet unter www.drensteinfurt.de → Bauen+Wirtschaft → Stadtplanung → Bauleitplanung → Aktuelle Beteiligungsverfahren eingesehen werden können.

Bekanntmachungsanordnung

Der Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB zur 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 1.34 „Konrad-Adenauer-Straße – IV. Teilbereich“ wird hiermit öffentlich bekanntgemacht.

Der Bürgermeister



Carsten Grawunder

Drensteinfurt, den 23.03.22

Anlage

Geltungsbereich



Stadt Drensteinfurt

Bebauungsplan Nr. 1.34 "Konrad-Adenauer-Straße"
IV. Teilbereich, 1. Änderung
hier: Abgrenzung des Geltungsbereichs

Maßstab 1:5.000

