Angeschlagen am:	16.11.2023
Frühestens abzunehmen am:	24.11.2023
Abgenommen am:	.....

in Drensteinfurt ☐ Rinkerode☐ Mersch ☐ Ameke ☐ Walstedde ☐
Bekanntmachung steht auch als Download unter www.drensteinfurt.de bereit.

Stadt Drensteinfurt

Bekanntmachung

Bebauungsplan Nr. 1.43 „Mondscheinweg“ – 2. Änderung

Hier: Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) BauGB

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Umwelt der Stadt Drensteinfurt hat in seiner Sitzung am 17.10.2022 beschlossen, die Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB an der Bauleitplanung zu beteiligen. Der Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 1.43 „Mondscheinweg“ wird mit der Begründung für die Dauer eines Monats öffentlich ausgelegt.

Der Geltungsbereich ist im Übersichtsplan gekennzeichnet (siehe Anlage).

Übereinstimmungserklärung
Der vorstehende Beschluss für die Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 (2) BauGB stimmt mit dem Beschluss des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau und Umwelt der Stadt Drensteinfurt vom 17.10.2022 überein. Der Beschluss ist ordnungsgemäß zustande gekommen.

Der Bürgermeister

Drensteinfurt, den 16.11.23

Carsten Grawunder

Offenlage
Gemäß § 3 (2) BauGB gebe ich bekannt, dass der Entwurf der 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 1.43 „Mondscheinweg“ mit Begründung in der Zeit vom

24. November bis einschließlich 27. Dezember 2023

zu jedermanns Einsicht öffentlich ausliegt.

Die Unterlagen liegen in Zimmer 16 des Rathauses der Stadt Drensteinfurt, Landsbergplatz 7, 48317 Drensteinfurt, während der Dienststunden (montags bis freitags von 8:00 Uhr bis 12:00 Uhr sowie dienstags und freitags von 13:00 Uhr bis 16:00 Uhr) zur Einsicht aus.

Während der Auslegungszeit können Anregungen zum Bebauungsplanverfahren beispielsweise schriftlich, zur Niederschrift oder per E-Mail in der vorbezeichneten Stelle vorgebracht werden. Es wird gemäß § 3 (2) Satz 2 Halbsatz 2 BauGB darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können.

Der Bebauungsplan wird im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 (4) BauGB aufgestellt.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Unterlagen auch im Internet unter www.drensteinfurt.de ⇨ Bauen+Wirtschaft ⇨ Stadtplanung ⇨ Bauleitplanung ⇨ Aktuelle Beteiligungsverfahren eingesehen werden können.

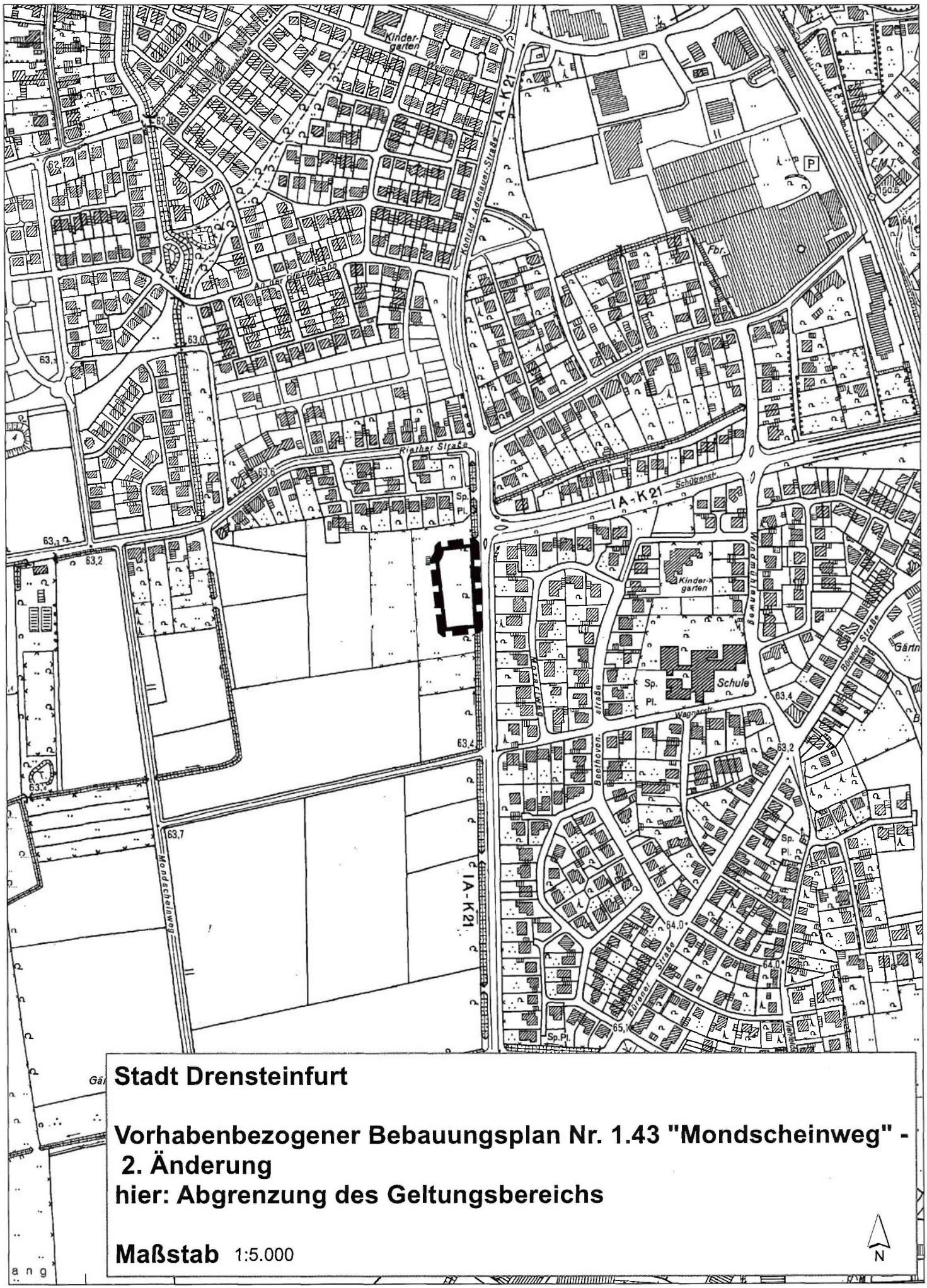
Bekanntmachungsanordnung
Der Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB zur 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 1.43 „Mondscheinweg“ wird hiermit öffentlich bekanntgemacht.

Der Bürgermeister

Drensteinfurt, den 16.11.2023

Carsten Grawunder

Anlage
Geltungsbereich



Stadt Drensteinfurt

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1.43 "Mondscheinweg" - 2. Änderung
hier: Abgrenzung des Geltungsbereichs

Maßstab 1:5.000

N

Kartendarstellung: Stadt Drensteinfurt - FB 2 / Quellenvermerk: Datenlinzenz Deutschland - Kreis Warendorf - Version 2.0