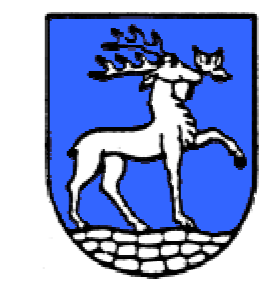




**Zeichenerklärung :**

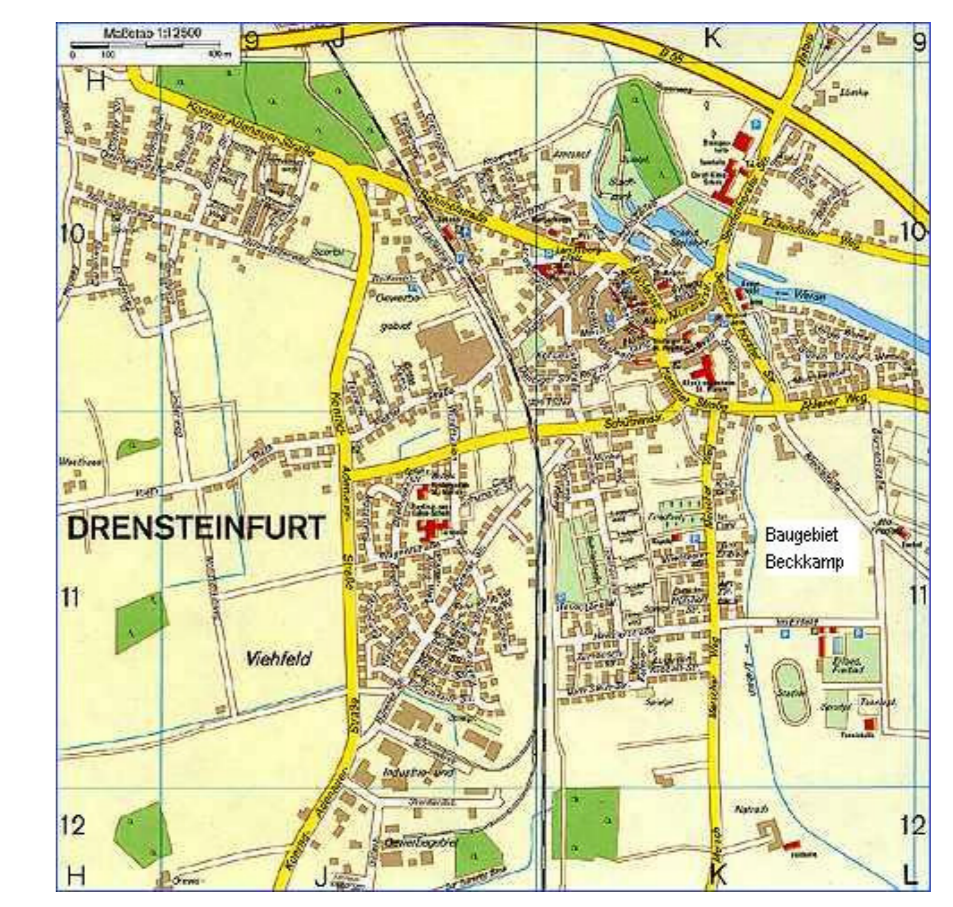
- 150 Flurstücksnummer
- Flurstücksgrenze
- Straßenfläche
- Bauplätze der Stadt Drensteinfurt
- öffentl. Grünfläche
- Wald
- Gewässer
- ⊕ Spielplatz
- F/R Fußweg / Radweg
- Ü Überschwemmungsgebiet
- M Bereiche der öffentl. Grünfläche mit folgenden Maßnahmen :  
 1) Anlage von temporär wasserführenden Kleingewässern mit einer Gesamtfläche von 1100 m²  
 2) Anpflanzung von Weiden mit der Entwicklung zu Kopfweiden  
 3) Entwicklung einer extensiven Wiese  
 Ausgenommen davon ist die entlang der östlichen Grenze festgesetzte Fläche zur Anpflanzung
- R Flächen für Ver- und Entsorgung / Rückhaltung und Versickerung von Niederschlagswasser
- L Mit Leitungsrecht belastete Fläche zugunsten der Versorgungsträger
- WA Allgemeines Wohngebiet
- ED Nur Einzel- und/oder Doppelhäuser zulässig
- II Zahl der Vollgeschosse - als Höchstmaß
- 0,4 Grundflächenzahl
- 35-45° Dachneigung
- FH Firsthöhe
- TH Traufhöhe
- ↔ Hauptfirstrichtung
- - - Baugrenze
- - - Abgrenzung des Umlegungsgebietes



**STADT DRENSTEINFURT**  
 Umlegungsausschuss  
 Baulandumlegung "Beckkamp"

Vermarktungsplan

Gemarkung: Drensteinfurt  
 Flur: 5,52  
 Maßstab: 1:1000



Dr.- Ing. A. Drees, Dipl.- Ing. B. Schlüter  
 Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure  
 48145 Münster, Hohenzollernring 47  
 Tel.: 0251-13333.0 Fax: 0251 - 136018  
 e-mail: umlegung@adrees.de